Comune di Peveragno

(Provincia di Cuneo)

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PEVERAGNO IN VIA PIAVE N.25 PER TRE ANNI CON OPZIONE DI PROROGA DI 12 MESI. CIG BD93F9E733.

Importo Servizio (3 anni + proroga 12 mesi)	€ 29.650,48
Importo base di gara	€ 2.918,34

VERBALE DI GARA N.2

L'anno **Duemilaventisei**, il giorno **diciassette** del mese di **novembre**, alle ore 12.00, in Peveragno, presso la sede del Palazzo Comunale in Piazza Pietro Toselli n.15 – 12016 PEVERAGNO.

Avanti l'arch. Katia Lerda, RUP della presente procedura, che interviene nella sua qualità di Presidente della Commissione di Aggiudicazione ed alla presenza dei Signori: dott.ssa Barbara Bersano e dott. Gianmaria Manfrinato dipendenti del Comune di Peveragno e Commissari di gara. La Commissione così composta risulta essere stata regolarmente nominata con determinazione del Responsabile del Servizio n. 597 del 17/11/2026, una volta spirati i termini di presentazione dell'offerta.

Verbalizza la Sig.ra Sabrina Carli, dipendente del Comune di Peveragno, nella veste di segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

Con verbale di gara n. 1 in data 17/11/2026 è stata sospesa la gara per permettere al Responsabile del Servizio di redigere il provvedimento di ammissione ed esclusione dalla procedura e la determina di nomina della Commissione giudicatrice ex art. 93 del D.lgs. 36/2023.

Terminata tale fase, l'arch. Katia Lerda, in qualità di Presidente della Commissione giudicatrice, procede quindi all'apertura della busta tecnica.

Viene data lettura del progetto presentato dall'operatore economico concorrente relativamente ai criteri stabiliti nelle norme di partecipazione allegate alla Lettera di invito. Ogni Commissario, a suo insindacabile ed inappellabile giudizio, attribuisce

discrezionalmente un punteggio rapportato al massimo consentito per ciascun sub-criterio in relazione al pregio tecnico dell'offerta presentata, secondo la scala di valori riportata nel disciplinare.

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei punteggi (di cui è tenuta traccia su apposito form allegato al presente verbale – All. 2), la Commissione individua il punteggio definitivo ottenuto dal partecipante.

La Commissione, pertanto, da atto che l'operatore economico partecipante ha conseguito (su un massimo di punti 70) il seguente punteggio:

- operatore economico L'ESSERE soc. coop. Sociale, P.IVA 01851180040 con sede in via Po, n. 39, 12011 – Borgo San Dalmazzo (CN)
  PUNTI 52/70

La seduta è sciolta alle ore 12:30.

Si dà atto che la prossima seduta pubblica, è convocata in data odierna, alle ore 12:40.

Il presente verbale consta di n. 2 pagine, fronte e retro, pinzate ad unione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

arch. Katia Lerda

I COMMISSARI

dott.ssa Barbara Bersano Bersano Barbara

dott. Gianmaria Manfrinato G. Manfrinato

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Sig.ra Sabrina Carli

ALLEGATO 2

Comune di Peveragno

(Provincia di Cuneo)

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PEVERAGNO IN VIA PIAVE N.25 PER TRE ANNI CON OPZIONE DI PROROGA DI 12 MESI. CIG BD93F9E733.

CALCOLO PUNTEGGI

N.	CRITERIO	PUNTEGGIO ATTRIBUITO DALLA COMMISSIONE	*MAX PUNTI*
ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA E TECNCA			
Ricadute territoriali			
1	n. contratti in essere servizio pulizie con realtà insistenti nel territorio su totale contratti	10	*10*
2	progetti/attività collaborazioni attestanti il legame organico con la comunità locale	2	*10 (max 2 p.ti per ogni proposta)*
	totale criteri 1 e 2	12	*20*
Progetto Tecnico			
	A. progetto sociale		
3	a) inserimento lavorativo e integrazione sociale per gli operatori svantaggiati	18	*20*
4	b) percorsi formativi previsti per il proprio personale con particolare attenzione agli operatori svantaggiati	6	*10*
	B. progetto di organizzazione del servizio		
5	a) modalità organizzativa del servizio di pulizia oggetto del presente appalto	12	*15*
6	b) adozione di misure di riduzione dell'impatto ambientale	4	*5*
	totale criteri 3, 4, 5 e 6	40	*50*
	TOTALE CRITERI QUALITATIVI	**52**	*70*