

Delibera Consiglio Comunale n. XX del 09/07/2015

TITOLO: Deroga per costruzione di basso fabbricato a confine con strada comunale – pratica edilizia n. 119/2014 – Sig. Garro Valter.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso che:
 - in data 23/06/2014 prot. 0006843 il Sig. Garro Valter – in qualità di proprietario degli immobili censiti a Catasto al foglio 27 mappali 1469 e 1805 – ha presentato istanza per l’edificazione di un’autorimessa accessoria a due unità abitative esistenti, da realizzarsi in località Via Vittorio Veneto n. 15 all’angolo con Via Alpi, e contestuale copertura del tratto di fosso a cielo aperto ubicato sul suolo pubblico nel tratto compreso tra la recinzione dei richiedenti ed il Viale della Rimembranza (pratica edilizia n. 119/2014);
 - che la Commissione edilizia, a seguito di approfondite verifiche tecniche e di inserimento tipologico/ambientale, compreso un sopralluogo sul sito di intervento, ha espresso, in data 31/03/2015, parere favorevole con relative prescrizioni, sulla fattibilità dell’opera;
- visto il parere favorevole dell’ufficio tecnico lavori pubblici in data 04/04/2015, con prescrizioni, relativo all’intubamento del tratto di fosso scoperto;
- vista la contestuale richiesta, presentata dal Sig. Garro Valter, di deroga all’edificazione a distanza inferiore a 5 metri dal confine della proprietà comunale (Viale della Rimembranza e Via Alpi), così come previsto dall’art. 29 comma 4 delle norme di attuazione del vigente P.R.G.C.;
- preso atto di dover deliberare in merito e concedere la deroga ai sensi del sopracitato articolo delle norme di attuazione del vigente P.R.G.C., necessaria al rilascio del permesso di costruire;
- dato atto che la proposta della presente deliberazione è stata pubblicata nell’apposita sezione “amministrazione trasparente” del sito istituzionale dell’Ente,

DELIBERA

- 1) di autorizzare la deroga, richiesta Sig. Garro Valter ai sensi dell’art. 29 comma 4 delle norme di attuazione del vigente P.R.G.C., necessaria al rilascio del permesso di costruire di un’autorimessa accessoria a due unità abitative esistenti, da realizzarsi in località Via Vittorio Veneto n. 15 all’angolo con Via Alpi, e contestuale copertura del tratto di fosso a cielo aperto ubicato sul suolo pubblico nel tratto compreso tra la recinzione dei richiedenti ed il Viale della Rimembranza, a cura e spese del richiedente.
- 2) Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.
- 3) Di demandare al Responsabile del servizio - settore edilizia privata ed urbanistica, Geom. Bianco Diego Responsabile del servizio, il rilascio del permesso di costruire.